

Maison 3 Pièces

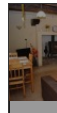
22570 Lescouët-Gouarec

72 500 €

Honoraires : 3,57 % TTC

inclus charge acquéreur

(70 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16806

**House for sale /
Maison à vendre
22570 Lescouët-Gouarec**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 29 m²

WC

Salle d'eau - 2,50 m²

1er étage / First floor :

Chambres 2, dont une communicante (21,50 m², 12 m²)

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - G - 446 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 13 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 53 m²
- Chambres 2
- Garage
- Terrain - 783 m²
- Parking
- Salle d'eau 1
- Chauffage - cheminée / poêle à bois
- Terrasse



**Télécharger Page /
Download Page**



Google Maps



**Calculer vos frais
d'achat immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.**



**Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**